

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : **Trgovački sud u Varaždinu**

Poslovni broj spisa : **10 St-168/2020**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza GORICE d.o.o. u stečaju, Dravska poljana 1, Varaždin, OIB:
39396796702.**

1. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

1.1. Općenito o stečajnom dužniku

U postupku provođenja likvidacije nad imovinom brisanog društva GORICE d.o.o., Općina Sveti Juraj na Bregu, Dragoslavec 157/a, OIB:84830960299 utvrđeno je da je imovina brisanog društva nedostatna da bi se podmirile prijavljene tražbine vjerovnika, te je predloženo otvaranje stečajnog postupka kako bi se imovina unovčila, te djelomično podmirile tražbine vjerovnika.

Stoga je Trgovački sud u Varaždinu u postupku provođenja likvidacije nad imovinom brisanog društva GORICE d.o.o., Općina Sveti Juraj na Bregu, Dragoslavec 157/a, OIB:84830960299, riješio da se obustavlja postupak likvidacije, te je rješenjem od 21.kolovoza 2020.godine otvorio stečajni postupak nad stečajnim dužnikom GORICE d.o.o., Općina Sveti Juraj na Bregu, Dragoslavec 157/a, OIB:84830960299. Budući da je stečajni postupak otvoren nad društvom koje je brisano iz sudskog registra bilo je potrebno u skladu sa čl. 437. st. 2. Stečajnog zakona upisati stečajnu masu u sudski registar, a pri čemu se i po službenoj dužnosti dodijelio novi osobni identifikacijski broj stečajne mase koji je 39396796702.

Po otvaranju stečajnog postupka obavljene su slijedeće radnje:

- izrađen je žig stečajnog dužnika,
- otvoren je žiro račun za stečajnog dužnika kod Podravske banke d.d. broj : IBAN HR6523860021119033295.
- izmijenjeni su podaci u Državnom zavodu za statistiku,
- izmijenjeni su podaci u Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje,
- sklopljen je ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga sa društvom MARI d.o.o. iz Varaždina, dostavljam ga u prilogu izvješća,
- obavljena je analiza radi utvrđivanja osnovanosti pristiglih prijava tražbina vjerovnika stečajnog dužnika,

- izrađena je početna stečajna bilanca,
- sastavljene su tablice tražbina prema isplatnim redovima (I i II viši isplatni red),
- u sudsku pisarnicu predane su prijave pristiglih tražbina vjerovnika, tablice prijavljenih tražbina, obavijest vjerovnika o postojanju razlučnih prava, popis predmeta stečajne mase, kao i pregled imovine i obveza stečajnog dužnika.

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. Nekretnine

Stečajni dužnik u svom vlasništvu ima nekretninu koja se nalazi u Dragoslavec 157 A, Sveti Juraj na Bregu, 40311 Lopatinec, a upisana je pri Općinskom sudu u Čakovcu, Zemljišno knjižni odjel Čakovec, zk.ul. broj 4502, k.o. V Brežni Kotar, kat. čestica 108/8/3/1/1, kuća, dvor, 2 gospodarske zgrade, vinograd, voćnjak, livada, ukupne površine 3 jutra i 29 čhv (1/1 dijela).

Za nekretninu je dana 31.siječnja 2019.godine napravljena i procjena vrijednosti od strane Erste nekretnine d.o.o., te je nekretnina procijenjena na iznos od 67.682 EUR ili 500.000,00 kn po srednjem tečaju na dan procjene, procjenu vrijednosti dostavljam u prilogu. Na nekretnini su upisane slijedeće zabilježbe:

- na temelju prijedloga, te ugovora o okvirnom iznosu zaduženja od 02.05.1998. uknjiženo je pravo zaloge za iznos od 700.000,00 DEM, s uvjetima iz ugovora, za korist: ČAKOVEČKA BANKA D.D., ČAKOVEC, zaprimljeno 27.08.1998., upisano pod brojem Z-4347/98,
- na temelju nepravomoćnog rješenja o osiguranju Općinskog suda u Čakovcu broj: Ovr-1319/09 od 26.06.2009. uknjiženo je pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja, u ukupnom iznosu od 67.430,02 kuna (glavnica 62.746,15 kuna i zakonske zatezne kamate 4.683,87 kuna), zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku za iznos glavnice od 62.746,15 kuna od 09.02.2007. godine, pa do namirenja duga, kao i troškova ovršnog postupka u iznosu od 1.000,00 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama od dana 26.06.2009. godine, pa do isplate, za korist Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Čakovec, zaprimljeno 29.06.2009., upisano pod brojem Z-3970/09.

2.2. Pokretnine

Stečajni dužnik u svom vlasništvu nema pokretnina. Pokretnine koje su navedene u zapisniku o izvršenoj pljenidbi i procjeni pokretne imovine Ministarstva financija, od dana 09. svibnja 2007. godine su prema riječima bivšeg direktora stečajnog dužnika Marijana Topličaneca odvezene od strane Porezne uprave.

2.3. Potraživanja

Stečajni dužnik nema potraživanja.

3. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Do dana 06. studenog 2020. godine prijavljene su tražbine kako slijedi:

- prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 18.260,27 kn, te su priznate u ukupnom iznosu;
- drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 148.004,80 kn, te su priznate u ukupnom iznosu,
- ukupno su prijavljene tražbine u iznosu od 166.265,07 kn, te su priznate u ukupnom iznosu.

Razlučno pravo na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika je upisano u korist Čakovečka banka d.d., Čakovec a kojoj je pravni slijednik ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3/a, Rijeka, OIB: 23057039320, te RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Čakovec. Pri tome treba naglasiti da je Erste banka samo razlučni vjerovnik, ali ne i stečajni vjerovnik, obzirom da joj dužnik nije i osobno odgovoran.

Detaljnije je dan prikaz prijavljenih i priznatih tražbina, kao i razlučnog prava u prilogima ovog izvješća.

4. PRAVNI PREDMETI

Za vrijeme postupka likvidacije, kao i za vrijeme dosadašnjeg odvijanja stečajnog postupka nije utvrđeno postojanje parnica u kojima bi bio uključen stečajni dužnik.

5. RADNICI

Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Iz gore iznesenog može se zaključiti da je gospodarski položaj stečajnog dužnika takav da nema više započelih, a nedovršenih poslova koje bi trebalo dovršiti, niti ima uvjeta za izradu

stečajnog plana, a stečajni dužnik je prestao s obavljanjem bilo kakve djelatnosti. Nekretninu stečajnog dužnika je potrebno unovčiti kako bi se namirili različni vjerovnici.

Shodno iznesenom u ovom izvješću stečajni upravitelj predlaže da skupština vjerovnika donese sljedeće

ODLUKE :

1. prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o svim dosad učinjenim radnjama u stečajnom postupku,
2. ne nastavlja se poslovanje stečajnog dužnika jer za to nema uvjeta, kao ni za izradu stečajnog plana.

U Varaždinu 09.studenog 2020. godine

Stečajni upravitelj
Tomislav Đuričin